

## 【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成20年7月1日
【計算期間】	第7期 (自 平成19年7月1日 至 平成19年12月31日)
【発行者名】	フロンティア不動産投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 高橋 惇
【本店の所在の場所】	東京都港区赤坂二丁目17番22号
【事務連絡者氏名】	三井不動産フロンティアリートマネジメント株式会社 取締役財務部長 牧野 辰
【連絡場所】	東京都港区赤坂二丁目17番22号
【電話番号】	03-3588-1440
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成20年3月28日付をもって提出した有価証券報告書の記載事項のうち、一部の事項に訂正の必要が生じたので、本訂正報告書を提出するものであります。

## 2 【訂正箇所及び訂正事項】

### 第一部 ファンド情報

#### 第1 ファンドの状況

##### 5 運用状況

##### (2) 投資資産

##### ② 投資不動産物件

##### (ロ) 個別不動産及び信託不動産の概要

##### ゆめタウン広島

##### (3) 運用実績

##### ① 純資産等の推移

(本投資証券の取引所価格の推移)

\_\_\_\_\_の部分は訂正箇所を示します。

第一部 ファンド情報

第1 ファンドの状況

5 運用状況

(2) 投資資産

② 投資不動産物件

(ロ) 個別不動産及び信託不動産の概要

ゆめタウン広島

<訂正前>

ゆめタウン広島	
(中略)	
期末算定価額	23,200百万円
価格時点	平成20年1月19日
直接還元法 (還元利回り)	23,300百万円 6.0 (%)
DCF法 (割引率)	23,000百万円 4.9 (%)
(最終還元利回り)	<u>6.5</u> (%)
(後略)	

<訂正後>

ゆめタウン広島	
(中略)	
期末算定価額	23,200百万円
価格時点	平成20年1月19日
直接還元法 (還元利回り)	23,300百万円 6.0 (%)
DCF法 (割引率)	23,000百万円 4.9 (%)
(最終還元利回り)	<u>6.8</u> (%)
(後略)	

(3) 運用実績

① 純資産等の推移

(本投資証券の取引所価格の推移)

<訂正前>

直近7計 算期間の 最高・最 低投資口 価格	期	第1期	第2期	第3期	第4期	第5期	第6期	第7期
	決算 年月	平成16年12月	平成17年6月	平成17年12月	平成18年6月	平成18年12月	平成19年6月	平成19年12月
	最高 (円)	714,000	755,000	830,000	935,000	1,170,000	1,340,000	1,180,000
	最低 (円)	581,000	613,000	<u>681,000</u>	762,000	810,000	1,070,000	742,000

(後略)

<訂正後>

直近7計 算期間の 最高・最 低投資口 価格	期	第1期	第2期	第3期	第4期	第5期	第6期	第7期
	決算 年月	平成16年12月	平成17年6月	平成17年12月	平成18年6月	平成18年12月	平成19年6月	平成19年12月
	最高 (円)	714,000	755,000	830,000	935,000	1,170,000	1,340,000	1,180,000
	最低 (円)	581,000	613,000	<u>678,000</u>	762,000	810,000	1,070,000	742,000

(後略)